









Zahlen, Daten und Fakten rund um den Neubau.

Dezember 2008	Grunderwerb
August 2014	Gemeinderatsbeschluss für einen KiTa-Neubau auf dem Gelände der alten Gaststätte „Stern“, Ecke Günzburger Straße/Bahnhofstraße
Mai – Juni 2015	Abbruch
Oktober 2015	Spatenstich
19.10.2015	Baubeginn
April 2016	Richtfest
September 2016	Der BRK Kreisverband Günzburg übernimmt die Trägerschaft
28.6.2017	Einzug in den Kindergarten
28.10.2017	Offizielle Einweihung

Beauftragtes Architekturbüro: Architektin Birgit Dreier
Kosten: ca. 4,1 Millionen Euro, 200.000 € weniger als geplant!
Staatliche Zuschüsse: ca. 1 Million

Das BRK-Kinderhaus Glücksstern beheimatet zwei Kinderkrippengruppen mit je 15 Kindern und vier Kindergartengruppen mit je 25 Kindern und 17 Mitarbeiterinnen.







Markt Offingen

Marktstraße 19 · 86362 Offingen
Telefon (08224) 9697-0 · Fax (08224) 9697-30
E-Mail: rathaus@offingen.de · www.offingen.de

Bayerisches Rotes Kreuz
Kreisverband Günzburg

OFFINGEN

KIGG

DAS BRK-KINDERHAUS GLÜCKSSTERN

Eine wunderbare neue Heimat für unsere Kinder

Bayerisches Rotes Kreuz
Kreisverband Günzburg

OFFINGEN





Wer wäre hier nicht gerne wieder Kind?

Der Neubau der Kindertagesstätte war allen Beteiligten eine wirkliche Herzensangelegenheit. Deshalb freuen wir uns heute ganz besonders, dass wir das BRK-Kinderhaus Glücksstern nach einem Jahr und acht Monaten Bauzeit offiziell eröffnen können. Es ist ein wunderbares Haus geworden, das architektonisch, energetisch und baubiologisch ein Ausrufenzeichen in der Region setzt.

Die Marktgemeinde bedankt sich ganz herzlich bei allen Beteiligten. Mit dem Neubau ist uns gemeinsam ein herrlicher Platz für die Kinder gelungen. Unsere jüngsten Mitbürger werden bestimmt vor allem den Piratenausguck im Obergeschoss lieben.

Mit großer Freude übergebe ich den KiTa-Schlüssel an die Leiterin Frau Maria Lehnert.

Auf eine glückliche Zukunft in unserem Kinderparadies!

Ihr Bürgermeister

Thomas Wörz

Liebe Kinder,

ich wünsche Euch in Eurer neuen KiTa ganz viel Freude! Hier gibt es tolle Plätze zum Toben, zum Verstecken, zum Spielen, aber auch zum Lernen und Erfahren.

Wenn was nicht passt, dann gebt mir Bescheid! Und psst! – nicht weitererzählen, ich bin ein bisschen neidisch auf Euch, Ihr habt einen viel schöneren „Arbeitsplatz" als ich!

Euer Thomas

Innovative Architektur.

Der wunderschöne Neubau nimmt die halbrunde Grundstücksform als Leitgedanken auf. Die Räume für die Kinder öffnen sich zum Garten mit großen Glasflächen, die die Sonne einfangen. Das offene Raumkonzept lebt von großzügigen Spielflächen, bietet aber auch die erlebbare Gemeinschaft in Gruppenräumen und in lichtdurchfluteten Essbereichen. Durch einen Aufzug und schwellenlose Übergänge ist das ganze Gebäude barrierefrei und ermöglicht integrative Erziehungsarbeit.



Außenanlagen zum Spielen und Toben.

Die Außenflächen bieten viele verschiedene Spiel-, Lern- und Erlebniselemente: Doppelwippe, Rutschen, Plattformen rund um die bestehende Kastanie, Sandstrand, Balancierelemente, Kletterwand, Vogelnest- und Doppelschaukeln, Amphitheater, Hochbeet, Zauneidechsenbiotop, Wipptiere, überdachte Terrassen, ein Tipi-Dorf u.v.m. Die Grünflächen liegen alle im Süden, gut abgeschirmt gegen die Straße und im direkten Bezug zu den Gruppenräumen. Auch auf der Nordseite gibt es Fahr- und Spielflachen.

Modernste Technik.

Innovative Techniken und bewährte Materialien machen den KiTa-Neubau zu einem Paradebeispiel umweltfreundlichen Bauens.

- Vollholzbauweise als Plusenergiehaus, d. h. es wird mehr Energie produziert als verbraucht
- 34 cm Holzfaserdämmung an der Außenwand
- Ressourcenschonende Technologien von der Eisspeicherheizung über Wärmepumpe, Lüftungsanlage, Photovoltaik bis hin zur modernen LED-Beleuchtung

Das Prinzip der Eisspeicherheizung – Innovative Heiztechnik mit großem Energiepotential:

Was zunächst wie ein Widerspruch klingt – Heizen mit Eis – ist eine besonders effektive und energiesparende Form des Heizens im Winter und des Kühlens im Sommer. Diese Heizung funktioniert wie ein Kühlschrank, der kühlt und gleichzeitig Wärme abgibt. Das Herzstück der Technik ist ein SolarEis-Speicher, der – die in einem SolarLuft-Kollektor gewonnene – Energie in großen Wassermengen auf niedrigem Temperaturniveau speichert, eine Wärmepumpe entzieht dann bei Bedarf die entsprechende Energiemenge.

Bayerisches Rotes Kreuz
Kreisverband Günzburg

OFFINGEN

Die beeindruckenden Daten des Neubaus der Kindertagesstätte der Marktgemeinde Offingen, der energetisch und baubiologisch absolut beispielhaft für die ganze Region ist.

- 2.857 m² Grundstücksfläche
- 1.188 m² Nettonutzfläche
- 6.563 m³ umbauter Raum
- 694 m² Grundfläche Hauptgebäude
- 60 m² Grundfläche Nebengebäude
- 1.447 m² Gartenfläche im Süden
- 200 m² Spielfläche im Norden
- 63 Rammpfähle für das Fundament
- 270 m² Fensterfläche
- 50 Innentüren
- 15.800 m Kabel
- 460 Schalter und Steckdosen
- 8400 m Heizungsrohre



